

Ecovilla Molineros: Experiencia piloto para la reconstrucción post-terremoto bajo criterios de sustentabilidad social y ambiental.

Alejandra Arochas¹, José Tomás Videla L.²

¹Ecóloga Paisajista, ²Arquitecto

¹Fundación Chile, ²Instituto de la Construcción

¹Alejandra.arochas@fch.cl, ²jtvidela@iconstruccion.cl

Eje temático: 3.- Participación e incidencia ciudadana en los gobiernos locales

¿Es posible reconstruir Chile en forma sustentable? Esa es la pregunta que nos motivó a introducir un nuevo concepto de diseño y planificación en la reconstrucción de comunidades rurales afectadas por el terremoto de 2010: *EcoVillas*. Este modelo permite no solo reconstruir bajo criterios de sustentabilidad social, ambiental y económica, sino también innovar en modelos de gestión de proyectos de impacto social y de financiamiento y colaboración público-privada.

Para la aplicación piloto del proyecto, fue seleccionada una comunidad vulnerable de la zona central y con poca 'visibilidad' post-terremoto: Molineros. Ubicada a 210 kms. de Santiago, esta comunidad de 82 personas no sólo se vio afectada por el terremoto; representa también la situación de vulnerabilidad de muchas comunidades rurales de la zona centro del país.

La ejecución de este proyecto ha sido posible gracias al cofinanciamiento y participación activa de las familias de Molineros, la municipalidad, el gobierno central, y la empresa privada. El proyecto implica el desarrollo de una comunidad de 16 familias, integrando criterios de sustentabilidad sociales, económicos y ambientales.

El modelo de *Ecovilla* se traduce en concreto en una implementación basada en la participación, capacitación, cohesión social y emprendimiento local; planificación del entorno y diseño de bajo impacto ambiental; uso de energía renovable, eficiencia energética e hídrica, que se traduce en un ahorro económico en el uso de las viviendas y el entorno; y un mayor bienestar gracias a un diseño solar pasivo y espacios de mayor tamaño y calidad que una vivienda tradicional.

Adicionalmente se contempla introducir un sistema de tratamiento de aguas residuales y reutilización para el riego de áreas verdes, programas de reciclaje y sistemas de compostaje, y programas de micro-emprendimiento que permitan el desarrollo socioeconómico de la comunidad.

Actualmente el proyecto de arquitectura e ingeniería está terminado y aprobado, y está comenzando su ejecución.